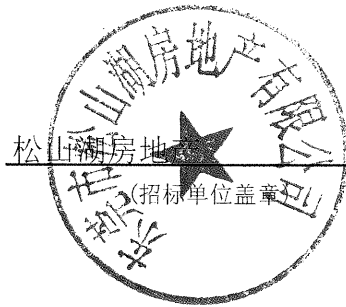


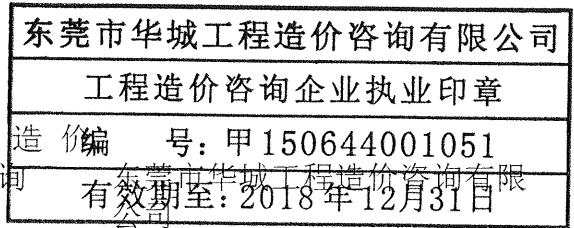
# 松山湖房地产公司和堂1-3栋门前排水管道改造工程（开挖人工隧道）项目

## 工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_



工 程 造 价 咨 询 人： \_\_\_\_\_



(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_

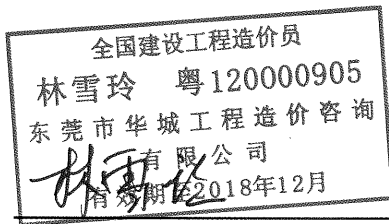
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_



(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_



(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_



(造价工程师签字盖专用章)

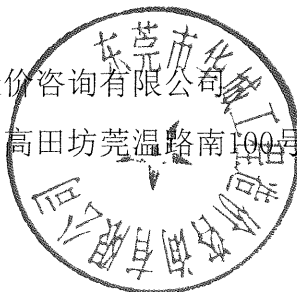
清单总页数：共 5 页

编制单位：东莞市华城工程造价咨询有限公司

联系电话：0769-22213607

单位地址：东莞市东城区主山高田坊莞温路南100号聚富商业中心A栋4楼418单元

编制日期：2016年06月24日



# 编制说明

工程名称：松山湖房地产公司和堂1-3栋门前排水管道改造工程（开挖人工隧道）

## 一、工程概况：

本工程位于东莞市松山湖，1~3栋人工隧道约125m；采用人工暗开挖微型隧道工法，开挖前先挖两个砖砌操作工作井。

## 二、本工程清单编制依据：

1、根据委托方提供的《松山湖房地产公司和堂1-3栋门前排水管道改造工程（开挖人工隧道）》施工图及工程联系单进行编制。

2、计价依据执行国家标准（GB50500-2013）《建设工程工程量清单计价规范》及工程相对应的《工程量计算规范》；定额执行2010《广东省市政工程综合定额》；清单计价，按二类城市计取管理费。

3、执行东建价[2010]4号文件：《关于执行2010建筑工程安全防护、文明施工措施费组成与计算问题的通知》。

## 三、本工程清单包含内容：

1、施工图详细说明的排水改造工程（详见预算书报告）。

## 四、本工程清单未包含内容：

1、无。

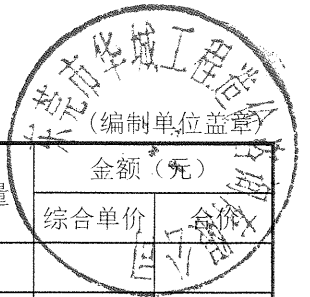
## 五、本工程清单其他说明：

1、混凝土采用非泵送商品混凝土（转窑）考虑。

2、原先四处检查井强排井拆除重砌。

3、增加截水沟，破除路面10cm+25cm。

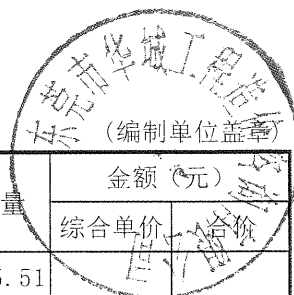
# 分部分项工程量清单与计价表



工程名称：松山湖房地产公司和堂1-3栋门前排水管道改造工程（开挖人工隧道）项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
操作工作井							
1	041001007001	拆除原检查井、强排井	1. 结构形式:砖砌体 2. 外运:10km	m3	20.16		
2	040504001001	操作工作井	1. 材料品种:砖砌井 2. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M7.5	座	5		
3	040101003001	挖工作井土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:3.5m 3. 弃土运距:10km	m3	39.38		
4	050102012001	绿化恢复	1. 养护期:一个月 2. 草皮种类:台湾草 3. 铺种方式:满铺	m2	16		
【操作工作井】分部小计							
人工微型隧道、拆除损坏管道							
5	041001006001	拆除损坏管道	1. 材质:波纹管 2. 管径:Φ300	m	125		
6	041001006002	管道截断	1. 内容:截断上翘部分管道	根	4		
7	010802004001	防盗网	1. 材质:Φ16@100防盗网900*1000	m2	1.8		
8	040101004001	暗挖土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:10km	m3	180.09		
9	040402009001	边墙砌筑	1. 厚度:240mm 2. 材料品种、规格:砖砌 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10	m3	48		
10	040406002001	隧道混凝土垫层	1. 类别、部位:隧道底部 2. 混凝土强度等级:100厚C30混凝土	m3	17.25		
11	040406006001	隧道预制混凝土拱顶	1. 混凝土强度等级:120厚C30预制混凝土拱板	m3	26.94		
12	040901002001	预制构件钢筋	1. 钢筋规格:拱板钢筋二级螺纹钢Φ10	t	2.543		
【人工微型隧道、拆除损坏管道】分部小计							
截水沟							
13	041001001001	拆除沥青路面	1. 材质:10cm厚沥青路面 2. 外运:10km	m2	20.1		
14	041001001002	拆除砼路面	1. 材质:25cm厚混凝土路面 2. 外运:10km	m2	20.1		
15	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土	m3	9.05		
本页小计							

# 分部分项工程量清单与计价表



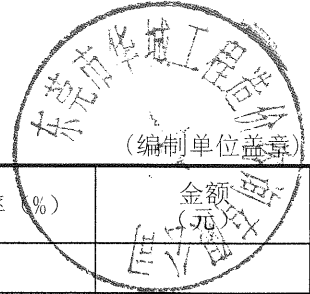
工程名称：松山湖房地产公司和堂1-3栋门前排水管道改造工程（开挖人工隧道）项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
16	040103001001	回填方	1. 密实度要求: 回填方 人工夯实	m <sup>3</sup>	5.51		
17	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 土方 2. 运距: 10km	m <sup>3</sup>	3.54		
18	040201022001	排水沟、截水沟	1. 基础、垫层: 材料品种、厚度: C30混凝土垫层 2. 砌体材料: 120厚砖砌 3. 砂浆强度等级: M10水泥石灰砂浆砌筑 4. 面层: 20厚1:3水泥砂浆 5. 盖板材质、规格: 500*30重型树脂盖板	m	15		
			<b>【截水沟】分部小计</b>				
本页小计							
合 计							

# 措施项目清单与计价表 (一)

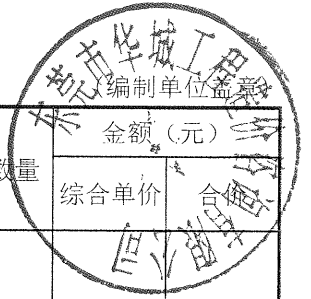
工程名称: 松山湖房地产公司和堂1-3  
栋门前排水管道改造工程 (开挖人工隧道) 项目

标段:



序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	安全防护、文明施工措施等单列费			
1.1	安全防护、文明施工费			
1.1.1	安全防护、文明施工单列费用填报 (交易中心电子投标人只填报这项)			
1.1.2	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.538	
1.1.8	建筑工地视频监控系统项目费用			
1.1.9	基坑支护的变形监测以及地下作业的安全防护和监测费用			
1.2	施工升降机安全监控系统费用			
1.2	施工升降机安全监控系统费用			
1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费			
1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	分部分项合计	0	
2	其他措施费			
2.2	措施其他项目费			
2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0	
2.2.2	夜间施工增加费		0	
2.2.3	地下管线交叉降效费		0	
2.2.4	交通干扰工程施工增加费		0	
2.2.5	其他费用		0	
		合 计		

## 措施项目清单与计价表 (二)

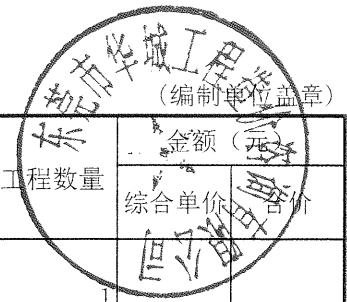


工程名称: 松山湖房地产公司和堂1-3栋门前排水管道改造工程(开挖人工隧道)项目

序号	编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	1	安全防护、文明施工措施等单列费					
2	1.1	安全防护、文明施工费					
2.1	1.1.3	综合脚手架		项	1		
2.2	1.1.4	靠脚手架安全挡板		项	1		
2.3	1.1.5	独立安全防护挡板		项	1		
2.4	1.1.6	围尼龙编制布		项	1		
2.5	1.1.7	现场围挡、围墙		项	1		
小 计							
3	2	其他措施费					
4	2.1	措施一般项目费					
4.1	2.1.1	围堰工程		项	1		
4.2	2.1.2	其他工程		项	1		
4.2.1	041109003001	二次搬运(钢材)	1. 钢材 运距50m内 实际运距(m):125	t	2.794		
4.2.2	041109003007	二次搬运(砂)	1. 砂(石粉、鱼眼砂) 运距50m内 实际运距(m):125	m <sup>3</sup>	24.77		
4.2.3	041109003003	二次搬运(水泥)	1. 水泥 运距50m内 实际运距(m):125	t	7.07		
4.2.4	041109003004	二次搬运(木材)	1. 原木、锯材 运距50m内 实际运距(m):125	m <sup>3</sup>	4.49		
4.2.5	041109003005	二次搬运(标准砖)	1. 标准砖 运距50m内 实际运距(m):125	块	35334		
4.2.6	041109003006	二次搬运(混凝土)	1. 砂浆、水泥混凝土 运距50m内 实际运距(m):125	m <sup>3</sup>	51.16		
4.3	2.1.3	大型机械设备进出场及安拆		项	1		
4.4	2.1.4	临时工程费		项	1		
4.4.1	041105003001	洞内供电及照明设施		m	125		
本页小计							

## 措施项目清单与计价表 (二)

工程名称：松山湖房地产公司和堂1-3栋门前排水管道改造工程（开挖人工隧道）项目



序号	编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)	
						综合单价	合价
4.5	2.1.5	砼、钢筋砼模板及支架等的支、拆、运输、摊销（或租赁）费		项	1		
4.5.1	041102014002	预制拱板模板	1. 构件类型: 预制混凝土模板制作、安装 拱板	m <sup>2</sup>	375.23		
小 计							
本页小计							
合 计							