

栋数	铺位号	业态	品牌	租赁面积 (平方)	租赁条件	招租年限	备注
1 栋	102	配套	洗衣店	70.03	1、竞投底价：30 元/平方/月；2、租期：3 年。免租 2 个月。	3 年(前 3 年租金不变)	
	103	配套	数码店	72.73	1、竞投底价：30 元/平方/月；2、租期：5 年。免租 3 个月。	5 年(前 3 年租金不变, 第四、五年在上一年基础上递增 3%)	
	104-105	配套	药店	145.46	1、竞投底价：25 元/平方/月；2、租期：5 年。免租 3 个月。	5 年(前 3 年租金不变, 第四、五年在上一年基础上递增 3%)	
	106	配套	奶茶店	72.73	1、竞投底价：25 元/平方/月；2、租期：5 年。免租 3 个月。	5 年(前 3 年租金不变, 第四、五年在上一年基础上递增 3%)	
	107	配套	果蔬店	48.59	1、竞投底价：30 元/平方/月；2、租期：3 年。免租 2 个月。	3 年(前 3 年租金不变)	

1 栋	108	配套	面包店	60.2	1、竞投底价：25 元/平方/月；2、租期：5 年。免租 3 个月。	5 年(前 3 年租金不变, 第四、五年在上一年基础上递增 3%)	
	110	配套	茶叶店	83.35	1、竞投底价：30 元/平方/月；2、租期：5 年。免租 3 个月。	5 年(前 3 年租金不变, 第四、五年在上一年基础上递增 3%)	
	111-113	配套	休闲酒水吧	258.71	1、竞投底价：20 元/平方/月；2、租期：5 年。免租 3 个月。	5 年(前 3 年租金不变, 第四、五年在上一年基础上递增 3%)	不允许有排污和排油烟。
	114	配套	台湾特产店	86.08	1、竞投底价：25 元/平方/月；2、租期：5 年。免租 3 个月。	5 年(前 3 年租金不变, 第四、五年在上一年基础上递增 3%)	
2 栋	104	配套	非餐饮类、便利店、百货、福利、体育彩票类	90.62	1、竞投底价：30 元/平方/月；2、租期：3 年。免租 2 个月。	3 年(前 3 年租金不变)	

8 栋	106	配套	非餐饮类、便利店、百货、福利、体育彩票类	100.28	1、竞投底价：30 元/平方/月； 2、租期：5 年。免租 3 个月。	5 年(前 3 年租金不变,第四、五年在上一年基础上递增 3%)	
9 栋	101	餐饮	闽台特色餐饮或餐饮配送中心	110.43	1. 竞投底价：25 元/平方/月； 2. 租期：5 年。免租 3 个月。	5 年(前 3 年租金不变,第四、五年在上一年基础上递增 3%)	不允许排污和排油烟。
	102	配套	非餐饮类、便利店、百货、福利、体育彩票类	161.12	1. 竞投底价：25 元/平方/月； 2. 租期：5 年。免租 3 个月	5 年(前 3 年租金不变,第四、五年在上一年基础上递增 3%)	
9 栋	103	餐饮	石锅鱼	214.92	1. 竞投底价：25 元/平方/月； 2. 租期：5 年。免租 3 个月	5 年(前 3 年租金不变,第四、五年在上一年基础上递增 3%)	
	101	配套	非餐饮类、便利店、百货、福利、体育彩票类	76.38	1. 竞投底价：25 元/平方/月； 2. 租期：5 年。免租 3 个月。	5 年(前 3 年租金不变,第四、五年在上一年基础上递增 3%)	

10 栋	102-103	配套	非餐饮类、便利店、百货、福利、体育彩票类	176.56	1. 竞投底价：25 元/平方/月； 2. 租期：5 年。免租 3 个月	5 年(前 3 年租金不变, 第四、五年在上一年基础上递增 3%)	
	104	配套	非餐饮类、便利店、百货、福利、体育彩票类	147.99	1. 竞投底价：25 元/平方/月； 2. 租期：3 年。免租 3 个月。	3 年(前 3 年租金不变)	
	105	中档餐饮	东北饺子馆	197.4	1. 竞投底价：25 元/平方/月； 2. 租期：5 年。免租 3 个月。	5 年(前 3 年租金不变, 第四、五年在上一年基础上递增 3%)	
11 栋	101-102	配套	非餐饮类、便利店、百货、福利、体育彩票类	176.52	1. 竞投底价：25 元/平方/月； 2. 租期：5 年。免租 3 个月。	5 年(前 3 年租金不变, 第四、五年在上一年基础上递增 3%)	
	103-105	中档餐饮	品牌湘菜馆	420.15	1. 竞投底价：20 元/平方/月； 2. 租期：8 年。免租 3 个月。	5 年(前 3 年租金不变, 第四、五、六、七、八年在上一基础上递增	

						3%)	
12 栋	102-103	配套	非餐饮类、便利店、百货、福利、体育彩票类	269.42	1. 竞投底价：20 元/平方/月； 2. 租期：8 年。免租 3 个月。	5 年(前 3 年租金不变, 第四、五、六、七、八年在上一基础上递增 3%)	
	104-105	配套	非餐饮类、便利店、百货、福利、体育彩票类	166.64	1. 竞投底价：25 元/平方/月； 2. 租期：5 年。免租 3 个月。	5 年(前 3 年租金不变, 第四、五年在上一基础上递增 3%)	